



**REFERENCES**  
**BATIMENTS COLLECTIFS - ENSEMBLES PAVILLONNAIRES**

16/02

ANNEE	COMMUNE	NATURE D'OUVRAGE	MISSION DU B.E.T.	MAITRE D'OUVRAGE	CARACTERISTIQUES PRINCIPALES
2016 En cours	GOLBEY	Construction de 18 logements et garages	Co-maîtrise d'œuvre	VILLE DE GOLBEY	Construction de 18 logements répartis sur 6 bâtiments R + 2 à ossature béton et brique à isolation intégrée. Les logements sont couplés en 3 ensembles de 2 bâtiments reliés eux-mêmes par une zone de circulation en voile b.a. et une structure métallique servant d'escaliers. Les logements sont pourvus de balcons réalisés à l'aide d'une structure métallique. Construction de 3 bâtiments garages en voile b.a.
2016 En cours	DOCELLES	Construction de 6 logements individuels	Co-maîtrise d'œuvre	VOSGELIS	Construction de 3 pavillons simple RDC pour personnes âgées Etude du lot Gros œuvre et VRD Réalisation d'une structure en maçonnerie destinée à recevoir une charpente bois  Coût prévisionnel des travaux : 253 000 €H.T.
2015	EPINAL	Maison individuelle Chemin des Patients	Co-maîtrise d'œuvre	Mr KUEHN	Construction d'un pavillon
2014	EPINAL	Tour T10	Maîtrise d'œuvre	O.P.H.A.E.	Rénovation de 41 logements et restructuration en RDC de locaux administratifs et logement gardien, comprenant : . Transformation d'une partie du RDC (94,2 m <sup>2</sup> ) : modification intérieure et extérieure incluant l'accessibilité PMR et l'aménagement d'un logement gardien (80,3 m <sup>2</sup> ) . Rénovation au 9 <sup>ème</sup> et 15 <sup>ème</sup> étage : logements type T1 et T2 . Création d'un Lavomatic dans un T1 . Transformation des communs : séparation des circulations
2014	EPINAL	Construction d'une résidence de standing 21, rue de la Préfecture	EBA	SCCV PROMOTION PREFECTURE	Construction d'un immeuble d'habitation R + 4 sur sous-sol en béton armé, mur mitoyen en maçonnerie et planchers en béton armé  Coût de réalisation des travaux : 440 024 €H.T.
2013	NANCY	Villa Majorelle	Co-maîtrise d'œuvre Diagnostic	Ville de NANCY	Diagnostic et dossier de consultation pour remise en état de conformité des balcons et des cheminées par rapport à la construction d'origine
2013	LUNEVILLE	Immeuble Rue de la Charité	EBA	Mme FRAYE	Restructuration et reprise des planchers des différents niveaux Reprise en sous-œuvre des murs porteurs
2013	EPINAL	Immeuble 22, rue François de Neufchâteau	EBA	Mr THIEBAUT	Création d'armatures et suppression de murs porteurs avec reprise en sous-œuvre (linteaux béton, linteaux bois et poutrelles métalliques)
2013	DOCELLES	Construction logements	Co-maîtrise d'œuvre	VOSGELIS	Création d'un lotissement sur terrain escarpé Etude de faisabilité
2013	REMIREMONT	Pavillon Mr JEAN	EBA	Mr JEAN	Maison individuelle, infrastructure et sous-sol en maçonnerie, étage en ossature bois
2012	EPINAL	Ferme Michel Réhabilitation de 132 logements	Maîtrise d'œuvre	O.P.H.A.E.	Réhabilitation de 132 logements, comprenant : - Réparation et traitement des façades - Remplacement de plaque fibro-ciment en toiture - Remplacement des portes d'entrées d'immeubles et création d'auvents - Remplacement dans les logements des portes palières - Remplacement des équipements sanitaires et robinetteries - Réfection des façades - Mise en sécurité électrique de l'ensemble des logements - Remise en peinture des parties communes - Remplacement des boîtes aux lettres - Aménagement et reprises des espaces extérieurs  Délais : 10 mois  Coût de réalisation des travaux : 775 450 €H.T.
2011	VAGNEY	Immeuble 10, Place Caritey	Co-maîtrise d'œuvre	Commune de VAGNEY	Création d'un monte personne à mobilité réduite Mise aux normes de l'escalier et création d'un hall d'entrée avec accueil  Coût de réalisation des travaux : 85 760 €

**REFERENCES**  
**BATIMENTS COLLECTIFS - ENSEMBLES PAVILLONNAIRES**

ANNEE	COMMUNE	NATURE D'OUVRAGE	MISSION DU B.E.T.	MAITRE D'OUVRAGE	CARACTERISTIQUES PRINCIPALES
2011	SEICHAMPS	Construction de 18 logements	Co-maîtrise d'œuvre	MEURTHE ET MOSELLE HABITAT	Construction de 2 bâtiments de logements, avec des rez-de-chaussée commerciaux et services de proximité, après démolition des bâtiments communaux <ul style="list-style-type: none"> <li>. Réalisation d'une aire de stationnement par logements</li> <li>. Aménagement extérieur</li> </ul> Coût de réalisation des travaux : 2 100 000 €H.T.
2010	GOLBEY	Construction d'un ensemble immobilier Rue Charlet	Etude structure et de synthèse	SCCV LE CLOS LUTHERER Architectes : AH-THON - VANDAMME	Construction d'un bâtiment R + 2 traditionnels <ul style="list-style-type: none"> <li>. Plancher en béton armé (prédalles)</li> <li>. Murs intérieurs en béton banché</li> <li>. Façades en maçonnerie de brique et isolation ITE</li> </ul> Bâtiment en zone sismique modérée
2010	EPINAL	Immeuble de logements BBC 1, rue Lefebvre	Etude béton armé	LECOMTE Patrick Architectes : AH-THON - VANDAMME	Réalisation d'un immeuble BBC avec les contraintes de la réglementation parasismique (solution antagoniste) y compris adaptation des fondations semi-profondes à la contrainte des mitoyennetés.
2010	SAINT DIE	Construction d'un bâtiment d'habitation de 55 logements	Maîtrise d'œuvre	SCI RUE DE L'HERMITAGE	Construction d'un bâtiment d'habitation de 55 logements R+2 attique d'une surface de 4408 m <sup>2</sup> SHON avec VRD attenants, parkings en sous-sol Reprise en sous œuvre sur mitoyenneté Délai : 20 mois Coût de réalisation des travaux : 2 800 000 €H.T.
2010 2009	EPINAL	Réhabilitation de 127 logements 29 à 73, Faubourg d'Ambrail	Diagnostic Maîtrise d'œuvre	OPHAE	Réhabilitation de 127 logements en 7 bâtiments <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ravalement de façades</li> <li>- Amélioration de l'étanchéité à l'air des panneaux préfabriqués</li> <li>- Création d'une sur-couverture en ardoise fibre ciment</li> <li>- Remplacement de menuiseries extérieures</li> <li>- Revêtement de sols des cages d'escaliers</li> <li>- Mise en sécurité électrique de l'ensemble des logements</li> </ul> Délai : 12 mois Coût de réalisation des travaux : 1 012 898 €H.T.
2009	FONTENAY-AUX-ROSES 92	Construction de 12 logements	Co-Maîtrise d'œuvre	IMMOBILIERE 3F	Construction de 12 logements, 8 collectifs et 4 individuels et d'un espace commercial Réalisation d'un bâtiment ossature bois composé d'un ensemble collectif en R+3 et d'un ensemble en R+1 Réalisation d'un parking souterrain en béton armé Délai : 10 mois Coût de réalisation des travaux : 1 712 000 €H.T. SIGMA Gros œuvre + structure bois : 935 000 €H.T.
2009	EPINAL	Plateau de la Vierge Réhabilitation de 92 logements en pavillons	Maîtrise d'œuvre	OPHAE	Réhabilitation, amélioration logements, amélioration clos couvert Comprenant : <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ravalement de façades</li> <li>- Remplacement de couverture</li> <li>- Mise en place de volets roulants</li> <li>- Remplacement d'appareils sanitaires</li> <li>- Reprise de peinture et revêtement de sols après travaux de plomberie</li> <li>- Mise en conformité électrique de l'ensemble des logements</li> </ul> Délai : 14 mois Coût de réalisation des travaux : 631 870 €H.T.
2007	BACCARAT	Construction de 30 logements Résidence Le Clos Médecis	Co-Maîtrise d'œuvre	DI FLORIO Immoille Architectes SCPA COLLIN & MICHELY	Construction de 30 logements en deux bâtiments <ul style="list-style-type: none"> <li>- Gros œuvre</li> <li>- VRD</li> </ul> Coût de réalisation des travaux : 3 061 760 €H.T.
2007	MANDRES SUR VAIR	Construction de 4 logements collectifs	Co-Maîtrise d'œuvre Lot Gros œuvre - VRD	OPAC DES VOSGES	Construction de 4 logements collectifs dans un lotissement



**REFERENCES**  
**BATIMENTS COLLECTIFS - ENSEMBLES PAVILLONNAIRES**

16/02

ANNEE	COMMUNE	NATURE D'OUVRAGE	MISSION DU B.E.T.	MAITRE D'OUVRAGE	CARACTERISTIQUES PRINCIPALES
2007	UXEGNEY	Construction de 4 pavillons	Co-Maîtrise d'œuvre	OPAC DES VOSGES	Construction de 4 pavillons
2007	DEYVILLERS	Pavillon	Etude béton armé	Mr CROZAT	Etude béton armé des fondations et dallage porté du bâtiment
2010	EPINAL	Réhabilitation de 78 logements 35 à 51, avenue Kennedy	Maîtrise d'œuvre	OPHAE	Réhabilitation de 78 logements en collectif - Structure et clos couvert - Remplacement de couverture 1 760 m <sup>2</sup> - Esthétique générale - Equipement technique - Equipement de second œuvre - Sécurité de personnes - Résidentialisation, aménagements extérieurs et paysagement Délai : 12 mois  Coût de réalisation des travaux : 1 347 686 €H.T. . Rénovation bâtiment : 1 285 686 €H.T. . Aménagements de pieds d'immeubles : 62 000 €H.T.
2007	EPINAL	Construction de 10 logements collectifs Rue cendrillon	Co-maîtrise d'œuvre	OPHAE	Construction de 10 logements collectifs - Démolition du restaurant universitaire - VRD et Gros œuvre bâtiments 1 et 2 - Parking - Local poubelles Coût de réalisation des travaux : 460 419 €H.T.
2008	EPINAL	Rénovation de 2 immeubles de 86 logements Rue Abel Ferry	Maîtrise d'œuvre	OPHAE	Rénovation de 2 immeuble de 86 logements avec : . Amélioration de logements . Amélioration de clos couvert Comprenant : - Reprise de ITTE en façade - Rénovation complète de l'étanchéité de la toiture-terrasse - Fourniture et pose de volets roulants PVC - Mise en sécurité électrique - Rénovation second œuvre accessoire  Délai : 7 mois  Coût de réalisation des travaux : 644 747 €H.T.
2009 2008	EPINAL	Réhabilitation de 120 logements LOPOFA Rue L. Schwab	Maîtrise d'œuvre	OPHAE	Réhabilitation de 120 logements en 5 immeubles comprenant : - Rénovation complète des façades - Reprise des ITE + bardage Red-cdar - Rénovation partielle couverture tuile - Fourniture et pose de volets roulants PVC - Mise en sécurité électrique - Rénovation second œuvre accessoire  Délai : 12 mois  Coût de réalisation des travaux : 1 242 257 €H.T.
2006	EPINAL	Rénovation de 66 logements collectifs 41 à 57, rue Jules Méline	Maîtrise d'œuvre Mission de base avec DIA	OPHA EPINAL	Rénovation de 65 logements, comprenant : . Reprise de ITTE en façade . Reprise de couverture en partie . Fourniture et pose de volets roulants PVC . Reprise d'appareils salle de bain et cuisine . Revêtements, peinture et sols en partie . Remplacement de portes palières . Rénovation partielle de l'installation électrique  Délai : 8 mois Coût de réalisation des travaux : 793 841 €H.T.
2006 2005	EPINAL	ZAC DU PORT PORT L'ESCALE	Maîtrise d'œuvre d'exécution Etude structurelle	EIFFAGE IMMOBILIER	Construction d'un bâtiment d'habitation de 2 000 m <sup>2</sup> avec VRD attenants et comprenant 16 logements R + 3, garages séparés Bâtiment sur remblai de substitution  Délai : 12 mois  Coût de réalisation des travaux : 1 319 475 €H.T.



**REFERENCES**  
**BATIMENTS COLLECTIFS - ENSEMBLES PAVILLONNAIRES**

16/02

ANNEE	COMMUNE	NATURE D'OUVRAGE	MISSION DU B.E.T.	MAITRE D'OUVRAGE	CARACTERISTIQUES PRINCIPALES
2005	GOLBEY	Rue du Pré Vitoux	Co-maîtrise d'œuvre Lots Gros œuvre - VRD	OPHAE	Construction de 12 logements Construction de 3 immeubles collectifs à 1 étage en maçonnerie d'agglos Aménagement d'un parking et espaces verts  Zone sismique : 1A  Coût de réalisation des travaux : 830 267 €H.T.
2005	VECOUX	Construction d'un pavillon	Maîtrise d'œuvre avec EXE	Mr GOETZMANN	Construction d'un pavillon sur 3 niveaux en maçonnerie Aménagements extérieurs divers Lots Gros Œuvre et VRD Surface HO : 263 m <sup>2</sup> Surface des VRD attenants : 1 850 m <sup>2</sup> Zone sismique
2004 2005	EPINAL	35 logements rue Notre Dame de Lorette	Maîtrise d'œuvre	OPHLM D'EPINAL	Rénovation de 35 logements Bâtiment d'habitation R + 4 Surface HO : 2 990 m <sup>2</sup> - Rénovation de l'enveloppe . Façade ITE . Couverture tuile et zinguerie . Fourniture et pose de menuiserie PVC avec fermeture - Rénovation des logements . Création de douches . Rénovation plancher . VMC . Travaux divers de confinement  Délai : 10 mois Coût de réalisation des travaux : 540 000 €H.T.
2003	GOLBEY	Rue du Fort 40ème tranche	Co-maîtrise d'œuvre Lot Gros Œuvre Lot Electricité	OPAC	Construction de 12 logements de type R + 1 d'une surface de 1 200 m <sup>2</sup> hors œuvre.  Montant des travaux : 649 653 €H.T.
2003	EPINAL	Résidence Thiers Louvière	Maîtrise d'œuvre	Copropriété Thiers Louvière Société GESTRIM LAURENT	Rénovation d'un bâtiment d'habitation à R + 3 sur cellule commerciale à rez-de-chaussée avec surface de façade de 910 m <sup>2</sup> Dépose des parements béton façade existants, réparation des structures, mise en place de bardage ITE et travaux de peinture Rénovation des façades centre ville en site occupé.  Délai : 4 mois  Coût de réalisation des travaux : 178 100 €H.T.
2003	EPINAL	ZAC DU PORT CAP PLAISANCE	Maîtrise d'œuvre d'exécution	EIFPAGE IMMOBILIER	Construction neuve d'un bâtiment d'habitation de 3 600 m <sup>2</sup> avec VRD attenants de 1 000 m <sup>2</sup> et comprenant 36 logements à R + 3 sur parking souterrain Immeuble collectif à 2 entrées avec balcons et coursives et ensemble parking enterré Bâtiment sur fondations spéciales  Délai : 16 mois  Coût de réalisation des travaux : 2 400 000 €H.T.
2002	EPINAL	Rénovation partielle des bâtiments CC, A1 et B1 Quartier de la Magdeleine	Maîtrise d'œuvre	Office Public de l'Habitat de l'Agglomération d'EPINAL	Rénovation de logements  Délai : 5 mois  Coût de réalisation des travaux : 517 000 €H.T.
2002	EPINAL	Rénovation de 40 logements Route de Jeuxy	Maîtrise d'œuvre	Office Public de l'Habitat de l'Agglomération d'EPINAL	Rénovation de bâtiment d'habitation avec surface de façade de 2 060 m <sup>2</sup> 40 logements en un bâtiment à R + 4 Rénovation des ensembles façades et menuiseries extérieures Mise en peinture des cages d'escaliers, remplacement des zingueries et sous faces avant toit  Réhabilitation en site occupé  Délai : 5 mois  Coût de réalisation des travaux : 212 700 €H.T.

**REFERENCES****BATIMENTS COLLECTIFS - ENSEMBLES PAVILLONNAIRES**

16/02

ANNEE	COMMUNE	NATURE D'OUVRAGE	MISSION DU B.E.T.	MAITRE D'OUVRAGE	CARACTERISTIQUES PRINCIPALES
2002 2001	EPINAL	Rénovation de 42 logements Rue Moselly	Maîtrise d'œuvre	Office Public de l'Habitat de l'Agglomération d'EPINAL	Rénovation de bâtiments d'habitation avec surface de façade de 4 440 m <sup>2</sup> et couverture d 1 380 m <sup>2</sup> 42 logements répartis en 4 bâtiments à R + 3 Rénovation des ensembles façades et menuiseries extérieures Rénovation des couvertures tuiles Rénovation de ITTE existant, dépose et remplacement des fenêtres existantes par ensemble monobloc PVC Dépose et remplacement des couvertures tuiles existantes, mise en œuvre d'une ventilation naturelle hygroréglable, remplacement des WC et colonnes de WC  Réhabilitation en site occupé  Délai : 7 mois  Coût de réalisation des travaux : 586 051 €H.T.
2001	GOLBEY	Résidence "Les Noisetiers"	Maîtrise d'œuvre	La Copropriété	Rénovation des façades d'un bâtiment d'habitation Façades en béton carbonatées Façades d'une surface de 2 000 m <sup>2</sup> Réparation, ravalement peinture de l'immeuble "Les Noisetiers" Réparation et protection contre la carbonatation des bétons  Délai : 9 mois  Coût de réalisation des travaux : 165 500 €H.T.
2000	EPINAL	Rénovation de 112 logements Rue du Professeur Roux	Maîtrise d'œuvre	OPHLM D'EPINAL	Rénovation de bâtiments d'habitation avec surface de façade de 7 000 m <sup>2</sup> 112 logements répartis en 2 bâtiments à R + 3 Rénovation des ensembles ITE en façades Remplacement des sous faces d'avant toit et zingueries Remplacement des barres d'appuis et modification de garde-corps Mise en œuvre d'un système de ventilation naturelle hygroréglable  Réhabilitation en site occupé  Délai : 7 mois Coût de réalisation des travaux : 1 050 000 €H.T.
1999	EPINAL	Réhabilitation de 3 immeubles de 38 logements	Maîtrise d'œuvre	OPHLM D'EPINAL	Remplacement couverture tuile Isolation des façades, mise en place de volets roulants Remplacement portes d'entrées, portes coupe-feu Rénovation complète de la plomberie-sanitaires Création chauffage individuel gaz et VMC Peintures intérieures diverses  Coût de réalisation des travaux : 550 300 €H.T.
1999	COLMAR	Rue des Laboueurs 35 logements	Co-maîtrise d'œuvre	Immobilière 3 F	Construction de bâtiments d'habitation S + R + 4 en centre ville avec parking cuvelé en sous-sol, ossature béton armé, façades en briques, construction en zone sismique 1B, fondations semi-profondes, site urbain, mitoyenneté  Coût de réalisation de travaux : 1 181 500 €H.T.
1999	ILLKIRCH	Lotissement A. Schweitzer	Co-maîtrise d'œuvre	IMMO 3 F	Construction de 27 logements collectifs à S + R + 6 avec parking en sous-sol cuvelé, sismicité zone 1B, fondations semi-profondes Superficie de 3 250 m <sup>2</sup>  Coût de réalisation des travaux : 869 000 €H.T.
1999	EPINAL	La Louvière Bâtiment N° 1 10 logements	Etude béton armé	POULET F	Réhabilitation, transformation d'un bâtiment foyer de théâtre en bâtiment d'habitation de 10 logements à S + R + 2, avec murs moellons, planchers béton armé et création d'un niveau de sous-sol en sous- œuvre.
1999	BADONVILLER	Aménagement de 5 appartements	Co-maîtrise d'œuvre	Commune de BADONVILLER	Réhabilitation lourde d'un bâtiment d'habitation existant, de type S + R + 3, par remplacement des planchers bois par des planchers béton  Délai : 11 mois  Coût de réalisation des travaux : 277 000 €H.T.
1998	GOLBEY	Rue de Grandrupt	Co-maîtrise d'œuvre Lot Gros œuvre Lot Electricité	OPAC	Construction de 12 logements de type R + 1 d'une surface hors œuvre de 1 100 m <sup>2</sup> Construction d'une salle de quartier RDC d'une surface de 100 m <sup>2</sup>  Montant des travaux : 541 670 €H.T.



**REFERENCES**  
**BATIMENTS COLLECTIFS - ENSEMBLES PAVILLONNAIRES**

16/02

ANNEE	COMMUNE	NATURE D'OUVRAGE	MISSION DU B.E.T.	MAITRE D'OUVRAGE	CARACTERISTIQUES PRINCIPALES
1998	GOLBEY	Immeuble Les Noisetiers	Diagnostic	Copropriété Les Noisetiers représentée par son Syndic Mr BENETAUD	Diagnostic des façades après phénomène de carbonatation et diagnostic des menuiseries
1997	SAINT-DIE	Immeuble rue Folnard et rue Ménantille	Co-maîtrise d'œuvre	SCI IMMO ALSACE	Construction d'un immeuble résidentiel de 19 logements sur fondations spéciales et d'une superficie de 1 400 m <sup>2</sup>  Coût de réalisation des travaux : 838 500 €H.T.
1997	EPINAL	Pavillons la Magdeleine	Etude de structure	OPHLM D'EPINAL	Construction de 12 logements
1997	GOLBEY	HLM Rue de Grandrupt	Co-maîtrise d'œuvre	OPAC	Construction de 12 logements
1997	EPINAL	Immeuble Notre Dame de Lorette	Maîtrise d'œuvre	OPHLM D'EPINAL	Mise aux normes des installations électriques de 35 logements  Coût de réalisation des travaux : 64 000 €H.T.
1997	EPINAL	Immeuble Plateau de la Justice	Maîtrise d'œuvre	OPHLM d'EPINAL	Mise en sécurité incendie Création ou modification de châssis de désenfumage en façades vitrées des cages d'escaliers Mise en œuvre d'ensemble de commande pour châssis de désenfumage par treuil électrique asservi à détecteur autonome de fumée pour 81 cages d'escaliers  Coût de réalisation des travaux : 190 500 €H.T.
1997	CHANTRAINE	Groupe ELLEN	Diagnostic Maîtrise d'œuvre	GESTRIM LAURENT	Diagnostic des bétons de structure en façade après attaque de la structure par phénomène de carbonatation 12 000 m <sup>2</sup> de façade Rénovation complète et ravalement  Coût de réalisation des travaux : 605 500 €H.T.